



**bouwfonds marignan**  
immobilier

Direction Régionale Paris / Ile-de-France

70, rue de Villiers  
92532 Levallois-Perret Cedex  
T +33 (0)1 49 64 15 15  
F +33 (0)1 49 64 15 50

www.bouwfonds-marignan.com

**RUE DU GENERAL LECLERC**  
**91230 MONTGERON**

**Date**  
7 décembre 2012

**Contact**  
Rym NEDJARI-GAUTHIER

**Téléphone direct**  
01.49.64.45.51 / 06.03.15.95.80

**Références**  
AE

**Objet**  
Foncier : Rue du Général Leclerc  
91230 MONTGERON

**E-mail**  
l.genin@bouwfonds-marignan.com

Monsieur,

BOUWFONDS-MARIGNAN, l'un des premiers promoteurs européens, réalise chaque année près de 10.000 logements neufs, dont 3.000 logements sur le territoire national.

Dans le cadre de son projet de développement dans l'Essonne, BOUWFONDS-MARIGNAN souhaite réaliser une opération de construction de logements de qualité sur la commune de Montgeron.

A cet effet, et suite à une recherche d'opportunités foncières sur cette commune, notre attention s'est tout particulièrement portée sur une parcelle de terrain située au Rue du Général Leclerc dont vous seriez propriétaire en indivision.

Nous sollicitons un entretien afin de vous présenter notre société, d'évoquer vos projets quant à l'avenir de ce terrain ainsi que son éventuelle cession dans le cadre d'un remembrement avec une parcelle voisine. Les signataires de la présente restent à votre disposition au 01.49.64.45.51 ou au 06.03.15.95.80 pour convenir d'un rendez-vous.

Nous vous prions de croire, Monsieur, en l'assurance de notre considération la meilleure.

**Rym NEDJARI-GAUTHIER**  
Prospectrice foncier

**Ludovic GENIN**  
Responsable du Développement

P. O

Bouwfonds Marignan Immobilier SAS  
Siège social  
70, rue de Villiers  
92532 Levallois-Perret Cedex

Société par actions simplifiée  
au capital de 15 000 000 Euros  
Siren 412 842 684 R.C.S. Nanterre  
TVA intracommunautaire : FR54412842684

Une société de Rabo Real Estate Group